E L Ő T E R J E S Z T É S

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

2018. június 20.-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Vasúti átjáró és csatlakozó utak létesítésére együttműködési megállapodás jóváhagyása

Előadó: Ottó Péter polgármester

Előterjesztés tartalma: határozati javaslat

Szavazás módja: egyszerű többség

Előterjesztés elkészítésében részt vett: Városüzemeltetési Osztály

Előterjesztés előkészítésében közreműködnek: Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság
Pénzügyi Ellenőrző Bizottság
Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság

Láttam:

Sümegi Attila
jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A „Fenntartható közlekedésfejlesztés Zircen” című, TOP-3.1.1-15-VE1-2016-00018 azonosító számú projekt keretében, a 2015-ben épült kerékpárút folytatásaként, a 82-es főút mentén a Zirci Ipari Park érintésével, Zirc-Kardosrét településrészig gyalog- és kerékpárutat tervezünk építeni a TANDEM Mérnökiroda Kft. tervei alapján.

A tervezett nyomvonal keresztezi a 11-es Győr-Veszprém és a 11a Zirc-Dudar vasútvonalakat. Az érintett ingatlanok - a Zirc 0217 és 0230 hrsz - tulajdonosa a Magyar Állam, vagyonkezelője a MÁV Zrt.

A vasút keresztezések kiépítéséhez szükséges a MÁV Zrt. vagyonkezelői hozzájárulása. A tulajdonosi hozzájárulás kiadásához az előterjesztés melléklete szerinti "Együttműködési megállapodás" aláírása szükséges.

Kérem Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, az együttműködési megállapodás jóváhagyására.

Zirc, 2018. június 18.

Ottó Péter
polgármester

Határozati javaslat

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
…/2018. (VI. 20.) határozata

1. Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a MÁV Zrt.-vel kötendő, az előterjesztés melléklete szerinti "Együttműködési megállapodás"-t, a „Fenntartható közlekedésfejlesztés Zircen” című, TOP-3.1.1-15-VE1-2016-00018 azonosító számú projekt keretében megvalósuló gyalog- és kerékpárút 11-es Győr-Veszprém és a 11a Zirc-Dudar vasútvonalak keresztezésének megvalósítása érdekében.

2. Zirc Városi Önkormányzat képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban nevesített megállapodás aláírására.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: 1. pont esetében: azonnal
2. pont esetében: 2018. június 30.

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről
MÁV Magyar Államvasutak Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Rövidített név:	MÁV Zrt.;
Székhelye:	1087 Budapest, Könyves Kálmán körút 54-60.;
Levelezési címe:	4024 Debrecen, Piac u. 18.;
Cégbíróság:	Fővárosi Törvényszék Cégbírósága;
cégjegyzék száma:	01-10-042272
Statisztikai jelzőszáma:	10856417-5221-114-01;
Adószám:	10856417-2-44;
Számlavezető pénzintézet:	Erste Bank Hungary Zrt.;
Számlaszám:	11996808-06200820-00000000;
Képviseli:	Dudás Zoltán vagyonkezelési és gazdálkodási igazgató Szőnyi Zoltán ingatlanrendezés és területszerzés vezető;

mint az érintett ingatlanok vagyonkezelője (továbbiakban: **MÁV Zrt.**)

másrészről
Zirc Városi Önkormányzat

Székhelye:	8420 Zirc, Március 15. tér 1.;
Levelezési címe:	8420 Zirc, Március 15. tér 1.;
Törzskönyvi azonosító szám (PIR):	734004;
Statisztikai jelzőszáma:	15734006-8411-321-19;
Adószám:	15734006-2-19;
Számlavezető pénzintézet:	B3 Takarék Szövetkezet;
Számlaszám:	73900030-10011719;
Képviseli:	Ottó Péter polgármester;

mint beruházó (a továbbiakban: **Beruházó)**
továbbiakban együttesen a „Felek”, egyenként a „Fél” között az alulírott helyen és napon, az alábbiak szerint.

Preambulum

A./ A Felek előtt ismert, hogy a Beruházó „Fenntartható közlekedésfejlesztés Zircen” című és TOP-3.1.1-15-VE1-2016-00018 azonosítószámú pályázatával támogatást nyert gyalogos-, és kerékpárút megvalósítására.

B./ A Felek rögzítik, hogy a fenti fejlesztés megvalósításának egyik elengedhetetlen feltétele az, hogy a Beruházó érvényes jogcímmel rendelkezzen a beruházáshoz szükséges ingatlanrész igénybevételére.

A Felek rögzítik, hogy a MÁV Zrt. jelen Megállapodás megkötése során az MNV Zrt.-vel megkötésre került SZT-102426 számú megbízási szerződése alapján jár el.

1. Az érintett Ingatlanok és a tervezett beruházás

1.1./ A Magyar Állam tulajdonában és a MÁV Zrt. vagyonkezelésében állnak a Zirc 0217 helyrajzi szám alatti, külterület fekvésű, kivett, közforgalmú vasút, rét(5), legelő(3) megnevezésű, 7 ha 2849 m² területű és a Zirc 0230 helyrajzi szám alatti, külterület fekvésű, kivett, közforgalmú vasút, rét(4), erdő(6), rét(4), erdő(6), erdő(6), rét(4) megnevezésű, 10 ha 0808 m² területű ingatlanok (továbbiakban: **Ingatlanok**)

1.2./ A MÁV Zrt. nyilvántartása alapján az Ingatlanok a 11 vonalszámú Győr-Veszprém vasútvonalon találhatóak, mely a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 1. mellékletének B) pontja alapján az országos törzshálózati vasúti pályák közé tartozik. Az Ingatlanok MÁV Zrt. által - a 60876/2015/MÁV számú a Magyar Állam és a MÁV között hatályos pályaműködtetési szerződés alapján - működtetett vasúti pályahálózat részei.

A MÁV Zrt. nyilvántartása alapján a 0230 Ingatlan a 11a vonalszámú Zirc-Dudar vasútvonallal is érintett, mely az országos vasúti mellékvonalak felsorolásáról szóló 194/2016. (VII. 13.) Korm. rendelet alapján az országos vasúti mellékvonalak közé tartozik. Az Ingatlan MÁV Zrt. által - a 60876/2015/MÁV számú a Magyar Állam és a MÁV között hatályos pályaműködtetési szerződés alapján - működtetett vasúti pályahálózat része.

1.3./ Az Ingatlanok a Kincstári Vagyoni Igazgatóság és a MÁV Rt. között 2001. szeptember 7. napján létrejött Vagyonkezelési Szerződésben és/vagy annak módosításaiban szerepelnek. A közhiteles ingatlan-nyilvántartásban a MÁV Zrt. vagyonkezelő jogállású, ezért a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (8) bekezdése alapján az Ingatlanok tekintetében a tulajdonosi jogokat a MÁV Zrt. jogosult és köteles gyakorolni.

1.4./ A Felek megállapítják, hogy a Beruházó megbízásából a Tandem Mérnökiroda Kft., mint tervező által 2015 év július hónapban elkészített „Zirc külterületi hivatásforgalmú és vegyes forgalmú gyalog-és kerékpárút útépítési és forgalomtechnikai engedélyezési terve” megnevezésű, 820/2015/I. tervszámú engedélyezési tervdokumentáció szerint vasúti átjáró és csatlakozó utak (a továbbiakban: Létesítmény) megvalósítását tervezi.

A tervezett beruházás során a vasúti közlekedésről szóló 2005. évi CLXXXIII. törvény 1. mellékletében meghatározott vasúti pályahálózati elem jön létre, valamint az ahhoz kapcsolódó úthálózat.

Jelen Megállapodás mellékletét képező helyszínrajzon megjelöltek szerint a Létesítmény az alábbi részekből állhat:

- vasúti kereszteződés/átjáró – ideértve a vasúti pályát keresztező út szélső vágány tengelytől 9-9 m-ig terjedő szakaszát is - (Továbbiakban: **Vasúti átjáró**)
- a Vasúti átjáró területi határán kívül az Ingatlanokon a beruházásban megvalósuló csatlakozó utak (Továbbiakban: **Csatlakozó utak**)

A tervezett Létesítmény az alábbi táblázatban lévő területmértékben (a továbbiakban: **Terhelt terület**) érint ingatlanrészeket. A táblázatban szereplő Terhelt terület alatti oszlopokban a 0-ás területmérték esetében a földrészleten az adott létesítményrész nem kerül megvalósításra.

Sorszám	Település	Helyrajzi szám	Terhelt terület (m^2)	
			Vasúti átjáró	Csatlakozó utak
1.	Zirc	0217		771
2.	Zirc	0230	292	
		Összesen:	292	771
		Összes Terhelt terület:	1063	

A Létesítmény megvalósítása az 1.2./ pontban megjelölt 11 vonalszámú Győr-Veszprém vasútvonal 512+87 hm szelvényét és a 11a vonalszámú Zirc-Dudar vasútvonal 9+52 hm szelvényét és annak környezetét érinti.

1.5./ A Beruházó jelen Megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a Létesítmény megépülését követően a valós és jelen Megállapodásban rögzített területmérték eltér, haladéktalanul kezdeményezi jelen Megállapodás ilyen irányú módosítását a MÁV Zrt.-nél.

2. Az engedélyezési eljárással kapcsolatos nyilatkozatok

2.1./ Az engedélyezési eljárásokhoz szükséges tulajdonosi hozzájárulást a MÁV Zrt. külön eljárás keretében adja ki.

2.2./ A MÁV Zrt. az ideiglenes vagy végleges forgalomba helyezéshez külön hozzájárulásban járul hozzá.

2.3./ A Beruházó tudomásul veszi, hogy amennyiben az Ingatlanok tulajdoni lapjainak bármelyik részén jogosult/jogosultak van/vannak bejegyezve, jogilag jelentős tény, illetve jogi jelleg került feljegyzésre, valamint a széljegyen kérelem/kérelmek található/találhatók, akkor az engedélyezési eljárás során, a jogosulttal/jogosultakkal és a kérelmezővel/kérelmezőkkel a szükséges egyeztetés lefolytatása a Beruházó kötelezettsége, és az ennek elmulasztásából eredő mindennemű kárt viselni köteles.

3. A tervezett beruházás megvalósítása és a Létesítmény üzemeltetése

3.1./ A MÁV Zrt. a Beruházó részére lehetőséget biztosít a Terhelt terület jelen Megállapodásban foglaltak szerinti igénybevételére/használatára.

A Felek rögzítik, hogy a Létesítmény tekintetében a Beruházó részére előírt kötelező fenntartási időszak időtartama 5 év.

3.2./ A Felek rögzítik, hogy a Beruházó a Létesítmény megvalósítása céljából, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 43. § (4) bekezdése alapján, a Létesítmény

megvalósításához, fenntartásához szükséges mértékben jogosult a Terhelt terület igénybevételére/használatára, a MÁV Zrt. szakfelügyelete mellett a jelen Megállapodásban és a megkötésre kerülő üzemeltetési megállapodásban foglaltak betartása mellett.

A Beruházó a jelen Megállapodásban foglaltak betartás mellett az Ingatlanokon:

- a Létesítményt a jelen Megállapodás 1.4./ pontjában megadott tervdokumentáció alapján, valamennyi szükséges jogerős hatósági engedély birtokában megvalósíthatja a MÁV Zrt. szakfelügyelete mellett,
- a Csatlakozó utakat üzemeltetheti a Megállapodás 3.7./ pontban foglaltak betartásával,
- a Létesítményt a közforgalom számára megnyithatja a szükséges jogerős engedélyek, és hozzájárulások, valamint a MÁV Zrt. jelen Megállapodás 2.2./ pontjában megadott hozzájárulásának megléte esetén.

3.3./ A Beruházó a Terhelt területet a jelen Megállapodás 1.4. pontja szerint meghatározott beruházás megkezdésétől a Létesítmény megvalósításáig veheti igénybe, illetve a Csatlakozó utak tekintetében legfeljebb a Megállapodás Preambulumi részének A./ pontjában megadott pályázati felhívásban rögzített időpontot követő a Megállapodás 3.1./ pontjában megadott határozott időtartamú fenntartási időszak végéig az üzemeltetés érdekében. Amennyiben a beruházás meghiúsulna, akkor a beruházás megkezdésétől legfeljebb a beruházás meghiúsulásának napjáig veheti igénybe a Beruházó a Terhelt területet. A Létesítmény építésének meghiúsulását Beruházó írásban köteles bejelenteni a MÁV Zrt.-nek.

3.4./ Felek kijelentik, hogy a beruházás megkezdése előtt a MÁV Zrt. szakfelügyeletére vonatkozóan külön megállapodást kötnek.

3.5./ A Beruházó tudomásul veszi, hogy a Létesítmény megvalósításához szükséges munkálatokat csak a létesítési engedély jogerőre emelkedését, valamint szakfelügyeletre vonatkozóan megállapodás megkötését követően kezdheti meg, és a munkálatok során a hatósági határozatban, jelen Megállapodásban, szakfelügyeletre vonatkozóan megállapodásban, valamint a Megállapodás mellékletét képező MÁV Zrt. Üzemeltetési Vezérigazgató-helyettesi Szervezet Pályavasúti Területi Igazgatóság (Szombathely) 49451-1/2017/MAV számú hozzájárulásában, és a jelen Megállapodás mellékletét képező MÁV Zrt. Infrastruktúra Fejlesztési Igazgatóság Döntés előkészítési iroda 50356-1/2017/MAV számú hozzájárulásában rögzítetteket köteles betartani.

3.6./ A kivitelezési, ellenőrzési, felújítási, karbantartási munkákat megkezdésük előtt 8 munkanappal, az azonnali hiba- és kárelhárítási munkákat a hiba és káresemény jelentkezésekor a MÁV Zrt. Pályavasúti Területi Igazgatóság Szombathely (cím: 9700 Szombathely, Széll Kálmán u.2.) részére be kell jelenteni.

3.7./ A Létesítmény üzembe helyezéséig a Beruházónak a Létesítményre vonatkozóan üzemeltetési megállapodást kell kötnie a MÁV Zrt.-vel. A Vasúti átjárót jogszabályi kötelezettség alapján csak a MÁV Zrt. üzemeltetheti. A Létesítmény Csatlakozó utak részének vonatkozásában az útkezelői feladatokat (Csatlakozó utak fenntartását) a Beruházó látja el. A Vasúti átjárót az üzembe helyezéskor a Beruházó műszaki átadás-átvétel során, jegyzőkönyvvel a MÁV Zrt. részére átadja. Ennek megfelelően a Létesítmény forgalomba helyezését követő

kötelező fenntartási időszak végéig terjedő a Megállapodás 3.1./ pontjában határozott időre a Beruházó és a MÁV Zrt. megállapodik, hogy a Vasúti átjáró üzemeltetését a MÁV Zrt. látja el a pályahálózat-működtetési kötelezettsége keretében. Az üzemeltetési megállapodás megkötése során a MÁV Zrt. 3.6./ pontban megadott Pályavasúti Területi Igazgatósága jár el. A hatályba lépett üzemeltetési megállapodás feltétele az ideiglenes vagy végleges forgalomba helyezésnek (amelyik hamarabb következik be). Az üzemeltetési megállapodás megkötésének kezdeményezése a Beruházó feladata.

Felek kijelentik, hogy amennyiben Beruházó a MÁV Zrt. másodszori felszólítására sem tesz eleget a használatban álló Csatlakozó utakra vonatkozó fenntartási kötelezettségének, úgy a MÁV Zrt. a fenntartással, kezeléssel kapcsolatos feladatot elvégezheti, vagy harmadik személlyel elvégeztetheti, a munkavégzésről pedig számlát bocsát ki a Beruházó felé, aki azt köteles a számla kiállításától számított 15 napon belül kiegyenlíteni.

Késedelmes fizetés esetén a MÁV Zrt. a fizetés esedékességét követő naptól a pénzügyi teljesítés napjáig a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamat nyolc százalékponttal növelt értékének megfelelő késedelmi kamat felszámolására jogosult a Ptk. meghatározott feltételekkel. Felek egyebekben a késedelmi kamattal kapcsolatban alkalmazzák a Ptk. 6:155. §-ban foglaltakat.

3.8./ Amennyiben a Létesítmény funkciója az átadás előtt megszűnne, a Beruházó jelen Megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal, hogy a Létesítményt saját költségén elbontja a MÁV Zrt. írásos engedélye és szakfelügyelete mellett. A bontáshoz szükséges engedélyek, hozzájárulások beszerzése a Beruházó feladata, az ezekből eredő költségeket viselni köteles. Nem szükséges a Beruházónak a Létesítményt elbontani, ha a Felek erről külön megállapodásban megegyeznek.

3.9./ Tekintettel arra, hogy, a Terhelt terület közfeladat ellátását (közlekedési célt) fogja szolgálni, a Felek megállapodnak abban, hogy a Beruházó az igénybevételért pénzbeli ellenértéket nem fizet, a MÁV Zrt. pedig kártalanításra nem tart igényt. A Beruházó kijelenti, hogy a Létesítményt a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdésének megfelelően valósítja meg. A közfeladat ellátási kötelezettség a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontja szerint településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása).

3.10./Felek megállapodnak abban, hogy a Létesítményt a Beruházó pályázati támogatásból, és a pályázatban meghatározott mértékű önerőből, térítési igény nélkül, saját felelősségére és kockázatára valósítja meg az építési és egyéb hatósági engedélyeknek megfelelően. Felek megállapodnak abban, hogy a Létesítmény létesítésének költségeivel, a pályázat alapján létrejött beruházással, illetve a Beruházó által vállalt, vagy részére jogszabályban, illetve hatósági határozatban előírt fenntartási, üzemeltetési feladatok teljesítésével kapcsolatban sem a Magyar Állammal, sem a MÁV Zrt.-vel szemben semmilyen jogcímen nem tart igényt.

4. A Létesítmény jogi helyzete

4.1./ Felek megállapítják, hogy az Ingatlanok továbbra is a Magyar Állam tulajdonában és a MÁV Zrt. vagyonkezelésében maradnak, azon nem keletkezik osztott tulajdon (Nvtv. 6. § (1) bekezdés), azonban az elvégzett beruházást a Beruházó a beruházás befejezéseként létrejött, megvalósult Létesítményt a fenntartási időszak végéig a könyveiben idegen dolgon végzett beruházásként tartja nyilván. A Létesítményeken a törvény erejénél fogva a MÁV Zrt.-nek vagyonkezelői joga keletkezik, amelyet analitikus nyilvántartásában szerepeltet.

4.2./ Jelen Megállapodás nem érinti a Létesítmény által elfoglalt földrészlet tulajdonjogát, ingatlan-nyilvántartási bejegyzésre és földhasználati/szolgalmi jog alapítására nem jogosít, az Ingatlanok vonatkozásában polgári jogi igényt nem keletkeztet.

4.3./ A Felek megállapodnak, hogy a Létesítményt – jelen Megállapodás 3.1./ pontjában megadott határidő leteltét követően 30 napon belül – a Beruházó a MÁV Zrt. részére átadja. Az átadásról a Felek megállapodás kötnek, melyet a Beruházó köteles kezdeményezni a MÁV Zrt.-nél a határidő lejárta előtt.

A Felek az átadásról szóló megállapodásban rögzítik, hogy:

- a Létesítményt - mint eszközt - a Beruházó a számviteli rendezés során könyveiből kivezeti,
- a Létesítmény - mint eszköz – nyilvántartási értékét a MÁV Zrt. vagyonkezelőként elszámolja,

4.4./ Amennyiben a Beruházó a Terhelt terület MÁV Zrt. részére történő 4.3./ pont szerinti visszaadásával kapcsolatban késedelembe esne, a Beruházó jelen Megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal, hogy a Létesítmény átadásáig, illetve amennyiben a 5.12./ pontban értesítési kötelezettségének a Beruházó nem tesz eleget a megadott határidőn belül, minden megkezdett késedelmes napra 10.000,- Ft késedelmi kötbért a fizet meg a MÁV Zrt. részére. A Beruházó mentesül, ha a MÁV Zrt. részére minden szükséges dokumentumot átadott a vagyon átadásához, és a megállapodás megkötéséhez. A szükséges dokumentumok körét és tartalmát a MÁV Zrt. határozza meg.

A késedelmi kötbér összegéről a MÁV Zrt. kötbér terhelési értesítőt állít ki a Beruházó részére, melyet köteles annak kiállításától számított 15 napon belül átutalni a MÁV Erste Bank Hungary Zrt.-nél vezetett 11996808-06200820-00000000 számú bankszámlájára.

A kötbér azon a napon számít pénzügyileg teljesítettnek, amikor a kötbér összegét a MÁV Zrt. bankszámláján a MÁV Zrt. számlavezető pénzintézete jóváírta, vagy azt jóvá kellett volna írnia.

Felek megállapodnak, hogy a jelen Megállapodás alapján fennálló tartozás megfizetésére irányuló írásbeli felszólítás az elévülést megszakítja.

Késedelmes fizetés esetén a MÁV Zrt. a fizetés esedékességét követő naptól a pénzügyi teljesítés napjáig a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamat nyolc százalékponttal növelt értékének megfelelő késedelmi kamat felszámolására jogosult a Ptk. meghatározott feltételekkel. Felek egyebekben a késedelmi kamattal kapcsolatban alkalmazzák a Ptk. 6:155. §-ban foglaltakat.

4.5./ Tekintettel arra, hogy az Ingatlanok vasúti védősávval és vasúti pályaeszközökkel, illetve vasúti tartozékkal érintettek, az Ingatlanokat - amennyiben jogilag lehetséges - meg kell osztani. Beruházó vállalja, hogy, amennyiben a Csatlakozó utak része alatti földterület önálló ingatlanként kialakítható és az alatta lévő földterülettel együtt Beruházó tulajdonba adása lehetséges az MNV Zrt.-n keresztül a MÁV Zrt. vagyonkezelői jogának megszűnését követően, a vasúti funkciót be nem töltő területet külön helyrajzi számon létrehozott földrészletekként kialakítja a MÁV Zrt. jóváhagyása mellett.

Beruházó kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben arra jogszabály, hatósági engedély, lehetőséget biztosít, a Csatlakozó utakat tartalmazó részeket az MNV Zrt.-től térítésmentesen tulajdonba átveszi.

Ha az Ingatlanok csatlakozó utak által elfoglalt területének megvalósításához szükséges részének tulajdonjogát a Beruházó jogszabály vagy egyéb döntés alapján megszerzi, jelen Megállapodás a Beruházó tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzése időpontjában megszűnik.

Beruházó kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy amennyiben a beruházói tulajdonba adással illetve az átadás-átvétellel összefüggésben szükségessé válik, úgy – a felmerülő illetékek, igazgatási szolgáltatási díjak, illetve egyéb költségek, ide értve a felmerülő esetleges ÁFA fizetési kötelezettséget (a továbbiakban együtt: **Költségek**) viselése mellett – az beruházói tulajdonba adáshoz és az átadás-átvételhez kapcsolódó telekalakítási, terület-, illetve településrendezési feladatokat elvégzi, az erre vonatkozó dokumentációkat előkészíteni, a meglévők módosítását végrehajtja, illetőleg a szükséges hatósági engedélyeket, jóváhagyásokat beszerzi.

A Beruházó jelen Megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal a telekalakításhoz szükséges munkarészek elkészítésére, szükség esetén, az ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetésre, valamint azokkal kapcsolatos valamennyi költség megfizetésére. A Beruházó feladata a telekalakítási eljárás lefolytatásának kérelmezése, a szakhatósági állásfoglalások beszerzése, valamint minden egyéb telekalakításhoz kapcsolódó feladat is. A telekalakítás lefolytatásához a MÁV Zrt. külön eljárásban járul hozzá a változási vázrajz ismeretében.

5. Felek jogai és kötelezettségei

5.1./ A Beruházó tudomásul veszi, hogy a Terhelt területen csak és kizárólag a Megállapodás 1.4./ pontja szerinti tervdokumentációban foglaltakat valósíthatja meg.

5.2./ Felek kijelentik, hogy a Beruházó a Létesítmény továbbhasznosítására nem jogosult, azonban a Csatlakozó utak fenntartására, külön megállapodásban megbízást adhat harmadik

személynek, azzal a feltétellel, hogy jelen Szerződésben foglaltak betartását a fenntartást végző részére előírja.

Nem minősül a Létesítmény továbbhasznosításának a Létesítmény közforgalom számára történő megnyitása.

5.3./ Amennyiben a megvalósult Létesítményt át kell alakítani, vagy fel kell újítani, azt a Beruházó csak a MÁV Zrt. előzetes írásbeli engedélyével, saját költségén, valamennyi szükséges jogerős hatósági engedély birtokában, beszámítás és költségtérítés igénye nélkül végezheti el a MÁV Zrt. szakfelügyelete mellett.

5.4./ Felek rögzítik, hogy a Létesítmény megvalósítása és fenntartása nem vezethet a Terhelt terület állagának romlásához, továbbá, nem akadályozhatja a MÁV Zrt.-t az Ingatlanokkal kapcsolatos fenntartási, üzemeltetési feladatainak ellátását és az esetlegesen szükséges fejlesztési és korszerűsítési tervek, programok végrehajtását.

5.5./ Felek rögzítik, hogy a Létesítmény megépítésével és a csatlakozó utak üzemeltetésével összefüggésben az Ingatlanokon végzett - a környezet igénybevételével járó - tevékenység tekintetében a Beruházó minősül környezethasználónak. A tevékenységből keletkező környezetveszélyeztetés, környezetkárosítás, védett természeti érték vagy terület veszélyeztetése, természetkárosítás esetén, a megelőzés és helyreállítás költségei a környezethasználót terhelik. Amennyiben a Létesítmény megépítése, illetve a csatlakozó utak üzemeltetése során a Beruházó által az Ingatlanon végzett tevékenységgel összefüggésben az illetékes hatóság a MÁV Zrt.-t bírság megfizetésére vagy megelőző, illetőleg helyreállítási intézkedések megtételére kötelezi, a bírság összegét, valamint a megelőző, illetőleg helyreállítási intézkedések teljesítésével összefüggésben felmerülő költségeket a MÁV Zrt. jogosult továbbterhelni a Beruházóra, a Beruházó pedig köteles azt a MÁV Zrt. részére megfizetni. A bírság összegéről, valamint a megelőző, illetőleg helyreállítási intézkedések teljesítésével összefüggésben felmerülő költségek összegéről a MÁV Zrt. számlát állít ki, melynek fizetési határideje a számla keltétől számított 15. naptári nap. A bekövetkezett környezetveszélyeztetés, környezetkárosítás, védett természeti érték vagy terület veszélyeztetése, illetve természetkárosítás esetén a Beruházó a MÁV Zrt.-vel köteles együttműködni. A fentiekre tekintettel, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 102. § (2) bekezdése szerint - a tárgyi Ingatlanokon, a Létesítmény megépítésével és a csatlakozó utak üzemeltetésével összefüggésben az Ingatlanokon végzett a környezet igénybevételével járó tevékenység tekintetében, - a MÁV Zrt. környezetkárosodásért, illetve a környezetveszélyeztetésért való egyetemleges felelősség alól mentesül.

5.6./ Az Ingatlanokon végzett munkálatok megvalósításához szükséges hatósági és egyéb engedélyek beszerzése és az abban foglaltak maradéktalan betartása a Beruházó feladata. Jelen Szerződés alapján végzett tevékenységgel kapcsolatos minden felelősség, a tűz-, munka- és balesetvédelmi szabályok biztosítása, betartása a Beruházó kötelezettsége.

5.7./ A Beruházó köteles a Terhelt területet rendeltetésszerűen használni és minden olyan kárt, amely a nem rendeltetésszerű használatból, valamint jelen Megállapodásban rögzített kötelezettségeinek megszegéséből ered, azt a Ptk. szabályai szerint kártérítés jogcímén megtéríti

vagy a kivitelezővel megtérítteti a MÁV Zrt. részére. A Létesítményben keletkezett kárért a Ptk. szabályai szerint a károkozó felel.

5.8./ A Beruházó a rendeltetésszerű, illetve szerződésszerű használattól eltérő használatból eredő költségekért, károkért a MÁV Zrt., illetve harmadik személyek irányában felel, akkor is, ha a költséget, kárt nem maga, hanem olyan harmadik személy idézte elő, akinek a magatartása, illetve mulasztása a Beruházó érdekkörébe tartozik, illetve a Beruházó terhére esik.

5.9./ Amennyiben a Létesítmény kivitelezése, fenntartása, üzemeltetése során a Beruházó által harmadik személynek okozott kár megtérítése vonatkozásában harmadik személy követeléssel lépne fel akár a Beruházóval, akár a MÁV Zrt.-vel, vagy a Magyar Állammal, vagy a tulajdonosi jogokat gyakorló MNV Zrt.-vel, vagy a Magyar Állam képviseletében eljáró szervekkel/szervezetekkel szemben, ezen kár megtérítésére a Beruházó jelen Megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal.

5.10./Az Ingatlanokon való tartózkodás során a Beruházó, valamint annak megbízottja / tervezője / kivitelezője köteles betartani „a felügyeleti igazolványok, szolgálati megbízólevelek, belépési, behajtási engedélyek kiadási eljárásáról, használatáról, a MÁV Zrt. üzemi területén történő tartózkodás rendjéről” szóló 15/2016. (V. 13. MÁV Ért. 8.) EVIG számú Elnök-vezérigazgatói utasításban foglaltakat.

5.11./A MÁV Zrt.-vel szembeni bármilyen követelés engedményezése (ide értve annak faktorálását is), illetve Megrendelővel szembeni bármilyen követelésen zálogjog alapítása csak a MÁV Zrt. írásos jóváhagyásával lehetséges. A MÁV Zrt. írásos jóváhagyása nélküli engedményezéssel, zálogjog alapítással Vállalkozó szerződésszegést követ el a MÁV Zrt.-vel szemben, melynek alapján Vállalkozót kártérítési felelősség terheli. A Ptk. 6:205. § szerinti teljesítésátvállalás, valamint a Ptk. 6:206. § szerinti tartozáselvállalás MÁV Zrt. előzetes írásbeli jóváhagyásához kötött.

5.12./A Beruházó köteles a beruházás megkezdéséről és befejezéséről, a műszaki átadás-átvételről, és az ideiglenes és / vagy végleges forgalomba helyezési eljárás megindításáról, és kötelező fenntartási kötelezettségének kezdő időpontjáról, annak teljesítéséről a MÁV Zrt.-t (címzett szervezet: Vagyonkezelési és gazdálkodási igazgatóság, 1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 54-60.) írásban haladéktalanul, de legkésőbb az esemény bekövetkeztét követő 3 napon belül értesíteni.

6. A jelen Megállapodás megszűnése

6.1./ A jelen Megállapodás megszűnik:

- közös megegyezéssel történő megszüntetése esetén, a közös megegyezés szerint megállapított időpontban,
- Megállapodás Beruházó általi megszegése vagy a Terhelt terület jelen Megállapodásban megjelölt céltól történő eltérő igénybe vétele esetén a MÁV Zrt. azonnali hatályú felmondásával,

- Jelen megállapodás 3.1./ pontjában meghatározott kötelező fenntartási időszak lejártával,
- MÁV Zrt. jogutód nélküli megszűnésével,
- a Beruházó jogutód nélküli megszűnésével,
- a Megállapodás tárgyának megsemmisülésével vagy olyan mértékű megváltozásával, amely a Megállapodás céljára alkalmatlanná teszi,
- kizárólag a Csatlakozó utak tekintetében, amennyiben önálló ingatlanokként kialakításra és a Beruházó tulajdonába kerülnek,
- bírósági ítélet vagy hatósági határozat alapján
- amennyiben a Beruházó a Preambulumban nevesített pályázaton nem részesül támogatásban

6.2./ Felek rögzítik, hogy jelen Megállapodást rendes felmondással nem szüntethetik meg a 3.1./ pontban megadott kötelező fenntartási időszak végéig.

6.3./ A Megállapodás megszegésének minősül különösen, de nem kizárólag pl.: a Terhelt terület rendeltetésellenes használata; a MÁV Zrt. érdekeit sértő jogellenes magatartás; környezetszennyezés; szemétlerakás; ha a Beruházó tevékenységével zavarja, hátráltatja a vasútüzemi működési feladatok ellátását; a Beruházó által vállalt kötelezettségek határidőben történő teljesítésének elmaradása stb.:

a.) Amennyiben valamelyik Fél a Megállapodásban vállalt, vagy jogszabályban előírt lényeges kötelezettségét jelen Megállapodásba foglalt és a sérelmet szenvedett fél által írásban megjelölt határidőben nem teljesíti, a sérelmet szenvedett fél a határidőt követő tizenöt napon belül írásban felmondással élhet.

b.) Amennyiben a Beruházó, vagy az Ő jogán a Terhelt területen tartózkodó személy magatartása szolgál a felmondás alapjául, a MÁV Zrt. köteles a Beruházót - a következményekre figyelmeztetéssel - a magatartás megszüntetésére vagy megismétlésétől való tartózkodásra a tudomására jutástól számított 15 napon belül írásban felszólítani. A felmondást az alapjául szolgáló magatartás folytatásától vagy megismétlésétől számított 15 napon belül írásban kell közölni.

c.) A felmondást nem kell előzetes felszólításnak megelőznie, ha a kifogásolt magatartás olyan súlyos, hogy a MÁV Zrt.-től, illetve a Beruházótól a Megállapodás fenntartását nem lehet elvárni. A felmondást a tudomásra jutástól számított nyolc napon belül írásban kell közölni.

A felmondás a jelen a.) pont esetében az elmulasztott határnapot követő hónap, a b.) c.) esetében a hónap utolsó napjára szólhat. A felmondási idő nem lehet rövidebb tizenöt napnál.

6.4./ A Beruházó tudomásul veszi, hogy a felmondás egyoldalú jognyilatkozat, amelynek hatálya a kézbesítéssel beáll. A jelen Megállapodás előírásainak megfelelő felmondás hatályát, érvényességét és jogkövetkezményeit nem érinti, ha azt a Beruházó vita tárgyává teszi.

6.5./ A jelen Megállapodásban meghatározott jogviszony (bármilyen okból történő) megszűnésének napján a Beruházó köteles a Terhelt területet – átadás-átvételi jegyzőkönyvvel – a MÁV Zrt. részére a Jegyzőkönyvben rögzített állapotnak megfelelő állapotban visszaadni, illetve a Létesítményt a könyveiből kivezetni és átadni az a MÁV Zrt. részére.

6.6./ A Beruházó - a jelen Megállapodás bármely okból történő megszűnése esetén - nem jogosult csereingatlanra.

7. Vegyes rendelkezések

7.1./ Beruházó kötelezettséget vállal az alábbiakra:

a./ a jelen Megállapodásban és az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendeletben (továbbiakban: **Vhr.**) előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti,

b./ az Ingatlanokat a jelen Megállapodás előírásainak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint jelen Megállapodásban meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,

c./ a Létesítmény Ingatlanokon történő megvalósításában, fenntartásában, üzemeltetésében – Beruházóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként – kizárólag természetes személyek vagy az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetek vesznek részt.

Beruházó kijelenti, hogy önkormányzati adósságrendezési eljárás alatt nem áll.

Beruházó tudomásul veszi, hogy a jelen Megállapodást a MÁV Zrt. kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – az Beruházóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél - szervezet a jelen Megállapodás megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.

Beruházó a Megállapodás hatálya alatt haladéktalanul tájékoztatni köteles a MÁV Zrt.-t a fentiek szerinti körülmény felmerüléséről.

Amennyiben a MÁV Zrt. a Megállapodást a jelen pontban írt ok bekövetkezésére való tekintettel felmondja, abban az esetben a Beruházó köteles a felmondás kézhezvételétől számított 30 napon belül az eredeti állapotot helyreállítani. Amennyiben erre nem kerül sor, abban az esetben ezt a MÁV Zrt. a Beruházó költségére és veszélyére elvégezheti. Nem szükséges a Beruházónak a Létesítményt elbontani, ha a Felek erről külön megállapodásban megegyeznek.

7.2./ A Beruházó tudomásul veszi, hogy abban az esetben, ha a MÁV Zrt. jelen Megállapodás szempontjából releváns tevékenységét a Megállapodás hatálya alatt más gazdasági társaság veszi át, úgy ezen gazdasági társaság a Beruházó külön hozzájárulása nélkül jogosult a Megállapodásba a MÁV Zrt. pozíciójában belépni és annak kötelezettségeit átvállalni, illetve jogait gyakorolni, feltéve, hogy ezen jogutódlás a Beruházó jogait nem csorbítja, kötelezettségei teljesítését nem teszi terhesebbé.

7.3./ Felek jelen Megállapodást aláíró képviselői a Ptk. 3:31.§-ára is különös figyelemmel jelen Megállapodás aláírásával kijelentik és teljes körű személyes felelősséget vállalnak azért, hogy jelen Megállapodás vonatkozásában képviseleti joguk nincs korlátozva és nyilatkozattételük nincs feltételhez vagy jóváhagyáshoz kötve. Amennyiben az aláírók nyilatkozattétele feltételhez vagy jóváhagyáshoz van kötve harmadik személyekkel szemben, akkor jelen Megállapodás aláírásával nyilatkoznak arról, hogy a feltétel bekövetkezett, vagy a szükséges jóváhagyást megszerezték, illetve a korlátozás nem terjed ki a jelen Megállapodás megkötésére és aláírására. A Felek rögzítik, hogy az esetleges korlátozás megszegéséből eredő teljes felelősség az aláírókat terheli, a korlátozás a MÁV Zrt.-vel szemben nem hatályos és annak semmilyen következménye a MÁV Zrt.-t nem terheli.

7.4./ A Beruházó kijelenti, hogy megismerte és elfogadta a MÁV Zrt. Etikai Kódexét (http://www.mavcsoport.hu/mav-csoport/etikai-kodex), az abban foglalt értékeket a jogviszony fennállása alatt magára nézve mérvadónak tartja. Kijelenti, hogy vitás eset felmerülésekor a MÁV Zrt. által lefolytatott eljárásban együttműködik a vizsgálókkal. Vállalja, hogy a MÁV Zrt. nevében eljáró személy(ek) Etikai Kódexet sértő cselekményé(ei)t jelzi a MÁV Zrt. által működtetett etikai bejelentő és tanácsadó csatornán keresztül.

7.5./ Jelen Megállapodás a Felek általi aláírás napján lép hatályba azzal, hogy amennyiben a Felek nem ugyanabban az időpontban írják alá a Megállapodást, úgy a Megállapodás hatályba lépésének napja az a nap, amikor a Megállapodást a legutóbb aláíró fél aláírja.

7.6./ Amennyiben jelen Megállapodás bármelyik rendelkezése vagy bármelyik melléklete bármely okból érvénytelen, érvénytelenné, vagy hatálytalanná válik, ettől függetlenül a Megállapodás többi rendelkezése hatályban marad, illetve az érvénytelenség jogkövetkezményeit a Megállapodásnak csak erre a részére kell alkalmazni.

7.7./ A jelen Megállapodás bármely módosítása, kiegészítése csak írásban, valamennyi Fél aláírásával érvényes.

7.8./ Felek a jelen Megállapodásban nem, vagy nem kellő részletességgel szabályozott kérdések tekintetében jelen Megállapodás rendelkezéseiben szereplő jogszabályok, illetve a Ptk.-ban, valamint az egyéb vonatkozó magyar jogszabályokban foglaltakat tekintik irányadónak.

7.9./ A Felek megállapodnak, hogy jelen Megállapodásra a magyar jogot kell alkalmazni és a közöttük felmerülő vitás kérdéseket elsősorban tárgyalásos úton rendezik.

7.10./A jelen Megállapodás 13 számozott oldalból áll, és 6 (hat) eredeti, egymással tartalmilag és formailag mindenben megegyező példányban készült, melyet Felek elolvastak, közösen értelmeztek, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

7.11./A Beruházó a jelen Megállapodás aláírásakor a Megállapodás megkötésre - a Beruházó képviseletében a Megállapodást aláíróra - vonatkozó képviselő-testületi határozatot köteles átadni a MÁV Zrt.-nek.

7.12./Jelen Megállapodásból 3 példány a Beruházót, 3 példány a MÁV Zrt.-t illeti meg.

Melléklet:

- A Létesítmény nyomvonalát ábrázoló U-2.1 és U-2.2 számú helyszínrajzok
- MÁV Zrt. Pályavasúti Üzemeltetési Főigazgatóság Területi Igazgatóság (Szombathely) 49451-1/2017/MAV számú hozzájárulása
- MÁV Zrt. Infrastruktúra Fejlesztési Igazgatóság Döntés Előkészítési Iroda 50356-1/2017/MAV számú hozzájárulása

Budapest, ……..

……..…….	……..…….
MÁV Zrt., mint vagyonkezelő	MÁV Zrt., mint vagyonkezelő
képviseletében	képviseletében
Dudás Zoltán	Szőnyi Zoltán
vagyonkezelési és gazdálkodási igazgató	ingatlanrendezés és területszerzés vezető

Zirc, ……..

……..…….
Beruházó képviseletében
Ottó Péter
polgármester

Pénzügyileg ellenjegyzem:
Zirc, 2018, ...

.....
Pill Eszter pénzügyi osztályvezető

JELMAGYARÁZAT

Meglévő burkolatszél	Tervezett burkolatszél
Meglévő kiemelt szegély	Tervezett kiemelt szegély
Meglévő csőáteresz	Tervezett csőáteresz
Meglévő csatorna aknafedlap	Tervezett zárt fedlapos csatornaakna
Meglévő rézsűvonal	Tervezett rézsűfelület
Meglévő fa	Tervezett fakivágás
Meglévő zöldterület határa	Tervezett növényesítés
Meglévő közúti vezetőkorlát	Tervezett közúti vezetőkorlát
Meglévő jogi határvonal	Távlati jogi határvonal
Meglévő helyrajzi szám (1899)	Tervezett aszfalt burkolat - kerékpárút
Meglévő házszám (1)	Tervezett aszfalt burkolat - mezőgazdasági út
Meglévő zúzottköves terület	Tervezett aszfalt burkolat - kapubejárók
Meglévő kapubejáró	Tervezett aszfalt burkolat - 82. sz. főút
Meglévő vasúti vágánytengely	Tervezett aszfalt burkolat - Hársfa utca
Meglévő vasúti sorompó	Tervezett szegélybeépítés miatti burkolat-helyreállítás
Meglévő közvilágítási oszlop	Tervezett mechanikai stabilizáció
Meglévő elektromos légvezetéktartó oszlop	Tervezett csapadékcsatorna
Meglévő lakóépület	Tervezett monolit betonakna
Tervezett padka	Tervezett áttört fedlapos csatornaakna
Tervezett 1,5"-os védőkorlát	Tervezett víznyelőakna
Tervezett támfalas kerítés	Tervezett burkolt árok
Tervezett támfal	Tervezett burkolt folyóka
Tervezett kerti szegély	Tervezett padkafolyóka
Tervezett süllyesztett szegély	Tervezett "U" csatornaelem
Tervezett "K" szegély	Tervezett rézsűsurrantó
Tervezett közel vízszintes felület	Tervezett kőszórás
A vágánytengely és a terelőkorlát közötti minimális távolság határa	Tervezett terméskő rézsűburkolat
Talajmechanikai fúrás helye (1. fúrás)	Tervezett medersüllyesztés

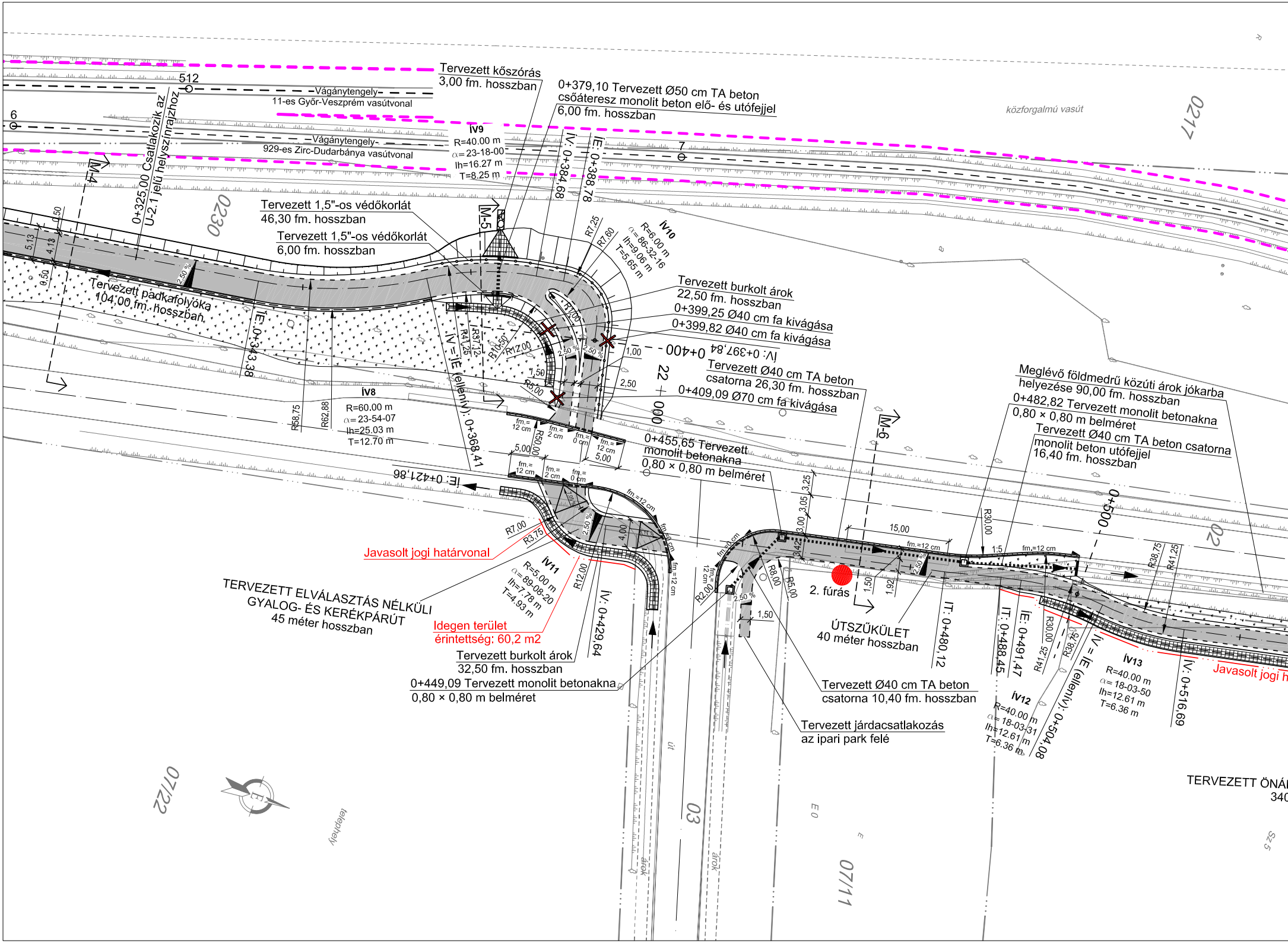
TANDEM MÉRNÖKIRODA KFT.
Iroda: 1033 Bp., Polgár u. 12. Postacím: 1300 Pf.: 4
Tel.: [1] 368-8343; [1] 368-9063; Fax: [1] 453-2449
e-mail: pej.kalman@tandemkft.hu
web: www.tandemkft.hu

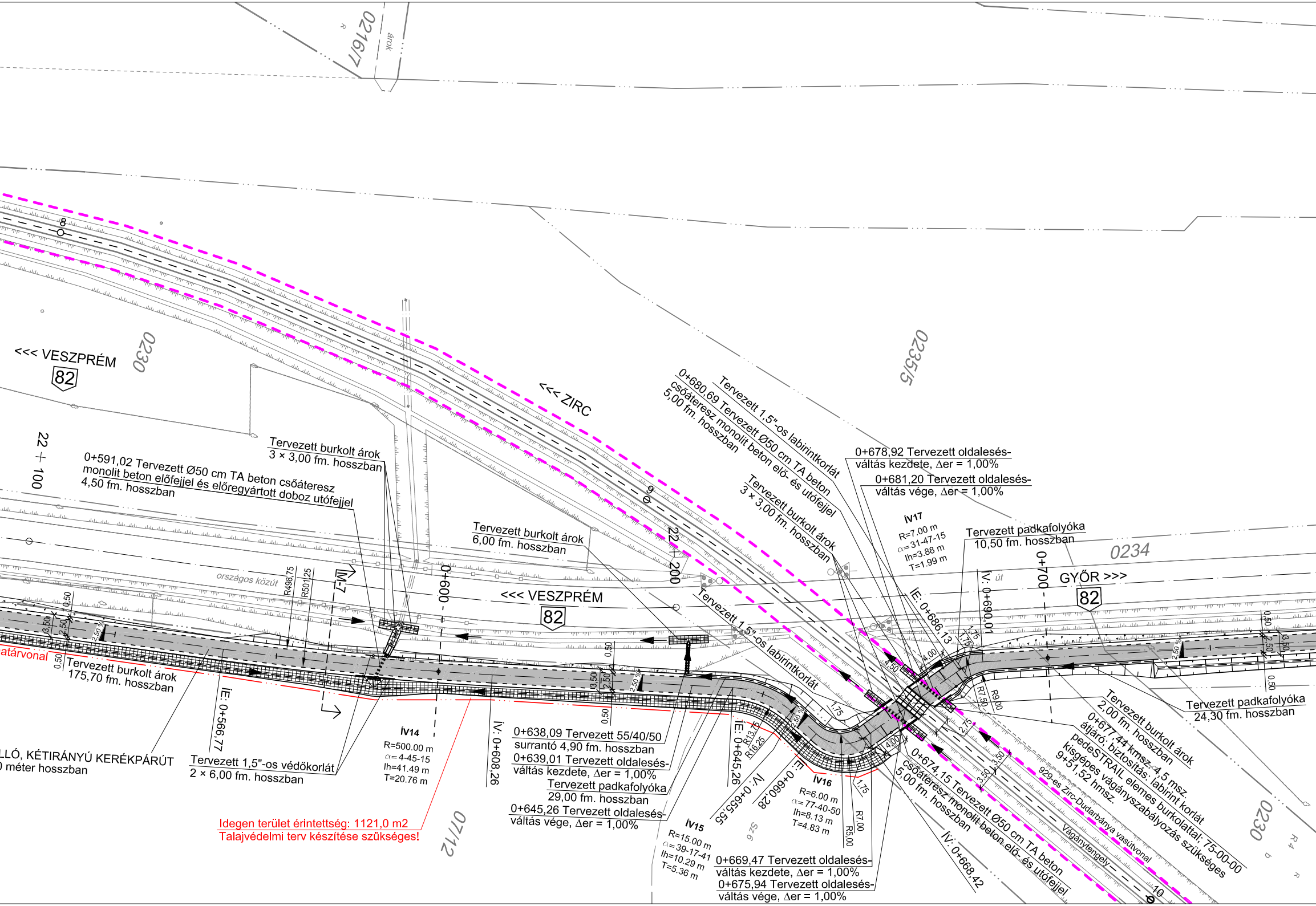
ISO 9001:2001
503/0919(1)-850(1)

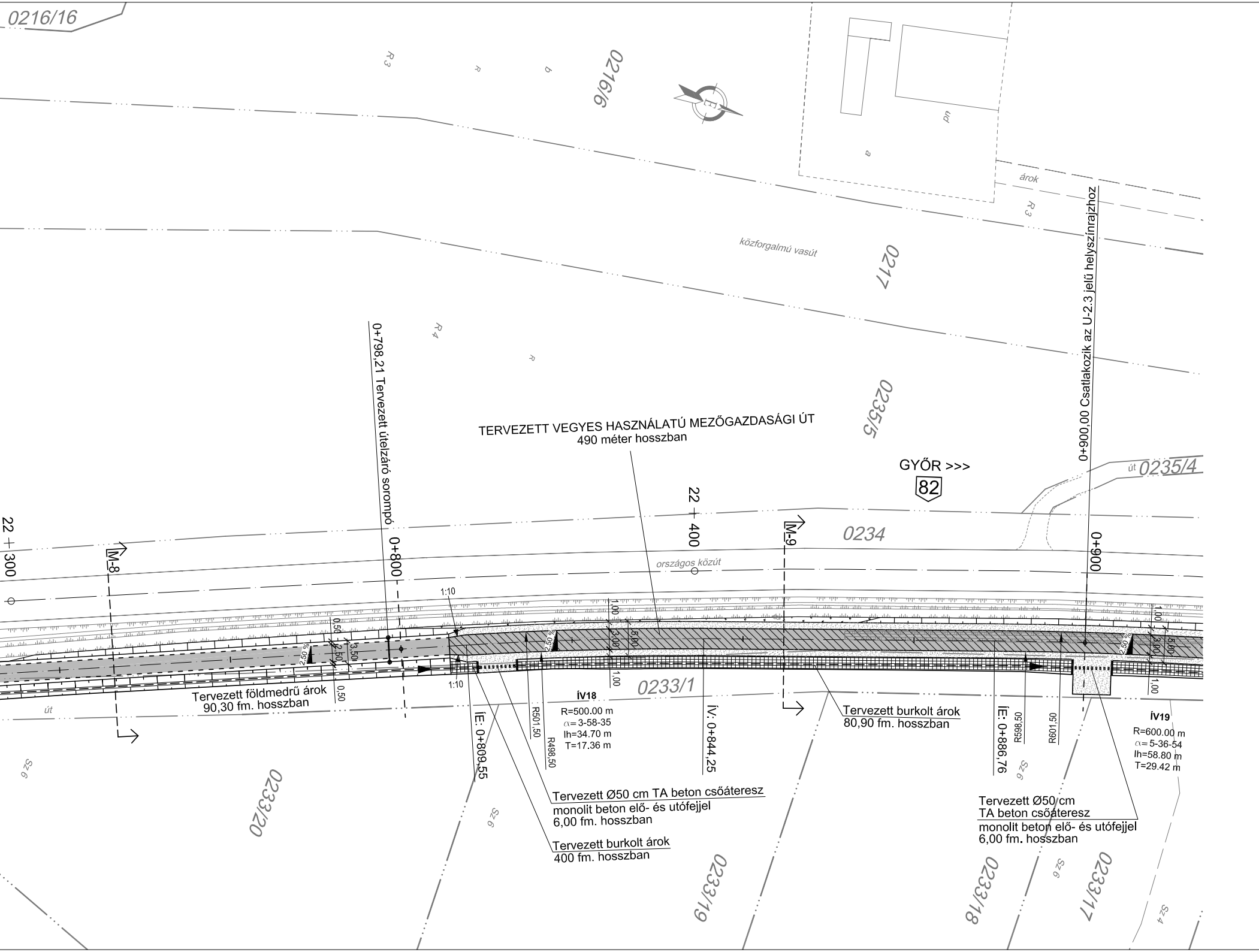
Megbízó: Zirc Város Önkormányzata (8420 Zirc, Március 15. tér 1.)	Dátum: 2015. július hó
Megbízás tárgya: **Zirc külterületi hivatásforgalmú és vegyes forgalmú gyalog- és kerékpárút** ÚTÉPÍTÉSI ÉS FORGALOMTECHNIKAI ENGEDÉLYEZÉSI TERVE	Munkaszám: 820/2015/I.
	Rajzszám: U-2.1
Részművelet, rajz megnevezés: ÁLTALÁNOS ÚTÉPÍTÉSI HELYSZÍNRAJZ I. (0+000,00 és 0+325,00 km. szelvények között)	Méretarány: M=1:500

Felelős tervező:	Tervező:	Tervező:	Belső ellenőr:	Kiadva:
Pej Kálmán KÉ-K/01-5207		Hegyi Dániel okl. építőmérnök	Pej Kálmán KÉ-K/01-5207	2015. július

Ez a terv a TANDEM Mérnökiroda Kft. szellemi terméke.


Tervezett kőszórás
3,00 fm. hosszban
0+379,10 Tervezett Ø50 cm TA beton
csőáteresz monolit beton elő- és utófejjel
6,00 fm. hosszban
512
6
7
Vágánytengely
11-es Győr-Veszprém vasútvonal
Vágánytengely
929-es Zirc-Dudarbánya vasútvonal
0+325,00 Csatlakozik az
U-2.1 jelű helyszínrajzhoz
M-4
M-5
M-6
0230
0217
02
03
07/11
07/22
közforgalmú vasút
ív9
R=40.00 m
α=23-18-00
lh=16.27 m
T=8.25 m
ÍV: 0+384,68
ÍE: 0+388,78
ív10
R=6.00 m
α=86-32-16
lh=9.06 m
T=5.65 m
R7,25
R7,60
Tervezett 1,5"-os védőkorlát
46,30 fm. hosszban
Tervezett 1,5"-os védőkorlát
6,00 fm. hosszban
Tervezett padkafolyóka
104,00 fm. hosszban
5,13
4,13
0,50
0,50
2,50 %
ÍE: 0+343,38
R58,75
R62,88
ív8
R=60.00 m
α=23-54-07
lh=25.03 m
T=12.70 m
R41,25
R37,12
R10,50
R12,00
R5,00
R3,00
1,50
2,50 %
ÍV = ÍE (ellenív): 0+368,41
Tervezett burkolt árok
22,50 fm. hosszban
0+399,25 Ø40 cm fa kivágása
0+399,82 Ø40 cm fa kivágása
ÍV: 0+397,84
0+400
22 + 000
1,00
2,50
Tervezett Ø40 cm TA beton
csatorna 26,30 fm. hosszban
0+409,09 Ø70 cm fa kivágása
fm.= 12 cm
fm.= 2 cm
fm.= 0 cm
R50,00
5,00
0+455,65 Tervezett
monolit betonakna
0,80 × 0,80 m belméret
ÍE: 0+421,86
R7,00
R3,75
4,00
fm.=12 cm
fm.=0 cm
Javasolt jogi határvonal
ív11
R=5.00 m
α=89-08-20
lh=7.78 m
T=4.93 m
R12,00
ÍV: 0+429,64
TERVEZETT ELVÁLASZTÁS NÉLKÜLI
GYALOG- ÉS KERÉKPÁRÚT
45 méter hosszban
Idegen terület
érintettség: 60,2 m2
Tervezett burkolt árok
32,50 fm. hosszban
0+449,09 Tervezett monolit betonakna
0,80 × 0,80 m belméret
R2,00
R8,00
R5,00
2,50 %
1,50
3,25
3,05
3,00
3,42
15,00
1,50
1,92
2. fúrás
ÚTSZŰKÜLET
40 méter hosszban
ÍT: 0+480,12
Tervezett Ø40 cm TA beton
csatorna 10,40 fm. hosszban
Tervezett járdacsatlakozás
az ipari park felé
Meglévő földmedrű közúti árok jókarba
helyezése 90,00 fm. hosszban
0+482,82 Tervezett monolit betonakna
0,80 × 0,80 m belméret
Tervezett Ø40 cm TA beton csatorna
monolit beton utófejjel
16,40 fm. hosszban
R30,00
1:5
0+500
R38,75
R41,25
ÍT: 0+488,45
ÍE: 0+491,47
R30,00
R38,75
R41,25
ív12
R=40.00 m
α=18-03-31
lh=12.61 m
T=6.36 m
ÍV = ÍE (ellenív): 0+504,08
ív13
R=40.00 m
α=18-03-50
lh=12.61 m
T=6.36 m
ÍV: 0+516,69
Javasolt jogi h
TERVEZETT ÖNÁ
340
út
árok
árok
telephely
E0
E
Sz 5


0216/7
árok
<<< VESZPRÉM
82
0230
<<< ZIRC
0235/5
22 + 100
22 + 200
8
9
10
Tervezett burkolt árok
3 × 3,00 fm. hosszban
0+591,02 Tervezett Ø50 cm TA beton csőáteresz
monolit beton előfejjel és előregyártott doboz utófejjel
4,50 fm. hosszban
Tervezett burkolt árok
6,00 fm. hosszban
0+680,69 Tervezett Ø50 cm TA beton
csőáteresz monolit beton elő- és utófejjel
5,00 fm. hosszban
Tervezett 1,5"-os labirintkorlát
Tervezett burkolt árok
3 × 3,00 fm. hosszban
0+678,92 Tervezett oldalesés-
váltás kezdete, Δer = 1,00%
0+681,20 Tervezett oldalesés-
váltás vége, Δer = 1,00%
ÍV17
R=7.00 m
α= 31-47-15
lh=3.88 m
T=1.99 m
Tervezett padkafolyóka
10,50 fm. hosszban
0234
út
GYŐR >>>
82
0+700
ÍV: 0+690,01
ÍE: 0+686,13
országos közút
R498,75
R501,25
M-7
0+600
<<< VESZPRÉM
82
Tervezett 1,5"-os labirintkorlát
határvonal
Tervezett burkolt árok
175,70 fm. hosszban
ÍE: 0+566,77
LLÓ, KÉTIRÁNYÚ KERÉKPÁRÚT
0 méter hosszban
Tervezett 1,5"-os védőkorlát
2 × 6,00 fm. hosszban
ÍV14
R=500.00 m
α= 4-45-15
lh=41.49 m
T=20.76 m
ÍV: 0+608,26
Idegen terület érintettség: 1121,0 m2
Talajvédelmi terv készítése szükséges!
07/12
0+638,09 Tervezett 55/40/50
surrantó 4,90 fm. hosszban
0+639,01 Tervezett oldalesés-
váltás kezdete, Δer = 1,00%
Tervezett padkafolyóka
29,00 fm. hosszban
0+645,26 Tervezett oldalesés-
váltás vége, Δer = 1,00%
ÍE: 0+645,26
R13,75
R16,25
ÍV: 0+655,55
ÍE: 0+660,28
ÍV15
R=15.00 m
α= 39-17-41
lh=10.29 m
T=5.36 m
Sz6
ÍV16
R=6.00 m
α= 77-40-50
lh=8.13 m
T=4.83 m
R7,00
R5,00
0+669,47 Tervezett oldalesés-
váltás kezdete, Δer = 1,00%
0+675,94 Tervezett oldalesés-
váltás vége, Δer = 1,00%
ÍV: 0+668,42
0+674,15 Tervezett Ø50 cm TA beton
csőáteresz monolit beton elő- és utófejjel
5,00 fm. hosszban
Vágánytengely
929-es Zirc-Dudarbánya vasútvonal
Tervezett burkolt árok
2,00 fm. hosszban
0+677,44 kmsz. 4,5 msz.
átjáró; biztosítás: labirint korlát
pedeSTRAIL elemes burkolattal; 75-00-00
kisgépes vágányszabályozás szükséges
9+51,52 hmsz.
Tervezett padkafolyóka
24,30 fm. hosszban
R7,50
R9,00
0230
R4
3,50
2,50
0,50
2,50 %
1,75
4,00
4,50
2,75


TERVEZETT VEGYES HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI ÚT
490 méter hosszban

Tervezett földmedrű árok
90,30 fm. hosszban

Tervezett burkolt árok
80,90 fm. hosszban

Tervezett Ø50 cm TA beton csőáteresz
monolit beton elő- és utófejjel
6,00 fm. hosszban

Tervezett burkolt árok
400 fm. hosszban

Tervezett Ø50 cm
TA beton csőáteresz
monolit beton elő- és utófejjel
6,00 fm. hosszban

0+798,21 Tervezett útelzáró sorompó

0+900,00 Csatlakozik az U-2.3 jelű helyszínrajzhoz

0216/16
R3
R
b
0216/6
pd
a
árok
R3
közforgalmú vasút
0217
R4
R
0235/5
GYŐR >>>
82
út 0235/4
22 + 400
M-9
0234
22 + 300
M-8
0+800
országos közút
0+900
1:10
1:10
1,00
3,00
5,00
2,50 %
0,50
2,50
3,50
0,50
0233/1
út
ÍE: 0+809,55
ÍV18
R=500.00 m
α= 3-58-35
lh=34.70 m
T=17.36 m
R501,50
R498,50
ÍV: 0+844,25
ÍE: 0+886,76
R598,50
R601,50
ÍV19
R=600.00 m
α= 5-36-54
lh=58.80 m
T=29.42 m
Sz6
Sz6
Sz6
Sz6
Sz4
0233/20
0233/19
0233/18
0233/17

JELMAGYARÁZAT

Meglévő burkolatszél	—
Meglévő kiemelt szegély	═
Meglévő csőáteresz	═ ═ ═
Meglévő csatorna aknafedlap	○
Meglévő rézsűvonal	—
Meglévő fa	○
Meglévő zöldterület határa	—
Meglévő közúti vezetőkorlát	—□—□—
Meglévő jogi határvonal	— · · · —
Meglévő helyrajzi szám	*1899*
Meglévő házszám	*1*
Meglévő zúzottköves terület	······
Meglévő kapubejáró	•—•
Meglévő vasúti vágánytengely	— — — — —
Meglévő vasúti sorompó	□—
Meglévő közvilágítási oszlop	○
Meglévő elektromos légvezetéktartó oszlop	☒
Meglévő lakóépület	—
Tervezett padka	—
Tervezett 1,5"-os védőkorlát	—•—•—•—
Tervezett támfalas kerítés	━
Tervezett támfal	═
Tervezett kerti szegély	- - - - - - -
Tervezett süllyesztett szegély	-----------
Tervezett "K" szegély	═
Tervezett közel vízszintes felület	⬚
A vágánytengely és a terelőkorlát közötti minimális távolság határa	— — — —
Talajmechanikai fúrás helye	● 1. fúrás

Tervezett burkolatszél	—
Tervezett kiemelt szegély	═
Tervezett csőáteresz	├·········┤
Tervezett zárt fedlapos csatornaakna	●
Tervezett rézsűfelület	▭
Tervezett fakivágás	✕
Tervezett növényesítés	▨
Tervezett közúti vezetőkorlát	—○—○—
Távlati jogi határvonal	— · · · —
Tervezett aszfalt burkolat - kerékpárút	▩
Tervezett aszfalt burkolat - mezőgazdasági út	▨
Tervezett aszfalt burkolat - kapubejárók	▦
Tervezett aszfalt burkolat - 82. sz. főút	▩
Tervezett aszfalt burkolat - Hársfa utca	▨
Tervezett szegélybeépítés miatti burkolat-helyreállítás	▨
Tervezett mechanikai stabilizáció	▒
Tervezett csapadékcsatorna	····◀····
Tervezett monolit betonakna	▣
Tervezett áttört fedlapos csatornaakna	○
Tervezett víznyelőakna	▥
Tervezett burkolt árok	▦
Tervezett burkolt folyóka	▦
Tervezett padkafolyóka	═◀═
Tervezett "U" csatornaelem	═◀═
Tervezett rézsűsurrantó	━◀━
Tervezett kőszórás	▩
Tervezett terméskő rézsűburkolat	▩
Tervezett medersüllyesztés	▨

TANDEM MÉRNÖKIRODA KFT.

Iroda: 1033 Bp., Polgár u. 12. Postacím: 1300 Pf.: 4
Tel.: [1] 368-8343; [1] 368-9063; Fax: [1] 453-2449
e-mail: pej.kalman@tandemkft.hu
web: www.tandemkft.hu

ISO 9001:2001
503/0919(1)-850(1)

Megbízó: Zirc Város Önkormányzata (8420 Zirc, Március 15. tér 1.)				Dátum: 2015. július hó
Megbízás tárgya: **Zirc külterületi hivatásforgalmú és vegyes forgalmú gyalog- és kerékpárút** ÚTÉPÍTÉSI ÉS FORGALOMTECHNIKAI ENGEDÉLYEZÉSI TERVE				Munkaszám: 820/2015/I. Rajzszám: U-2.2
Részművelet, rajz megnevezés: ÁLTALÁNOS ÚTÉPÍTÉSI HELYSZÍNRAJZ II. (0+325,00 és 0+900,00 km. szelvények között)				Méretarány: M=1:500
Felelős tervező: Pej Kálmán KÉ-K/01-5207	Tervező:	Tervező: Hegyi Dániel okl. építőmérnök	Belső ellenőr: Pej Kálmán KÉ-K/01-5207	Kiadva: 2015. július

Ez a terv a TANDEM Mérnökiroda Kft. szellemi terméke.

Érk.sz.: Z/00000000-20180104154+000065/2018

ÜZEMELTETÉSI VEZÉRIGAZGATÓ-HELYETTESI SZERVEZET
PÁLYAVASÚTI TERÜLETI IGAZGATÓSÁG SZOMBATHELY

Zirci Közös Önkormányzat Hivatal
ÉRKEZETT: 2018 év 01 hó 04 n
Iktatószám: VP01-V/3-1/2018
Melléklet:
Előszám: Utószám: Ügyintéző: Kaszás B.

ZIRCI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
Városüzemeltetési Osztály

Z I R C

Március 15. tér 1.

8 4 2 0

Iktatószám: 49451-1/2017/MÁV
Hivatkozási szám: -
Tárgy: Elviüzemeltetői hozzájárulás Zirc állomás mellett tervezett kerékpáros és gyalogos vasúti átjáró engedélyezéséhez
Előadó: Jáger Tibor
Telefon: 1-517-1230
E-mail: jager.tibor@mav.hu
Melléklet: -

Tisztelt Cím!

A szombathelyi Pályavasúti Területi Igazgatósághoz Zirci Közös Önkoörmányzati Hivatal Városüzemeltetési Osztály vezetőjének postai úton benyújtott kérelmére a 11. számú vasútvonalat az 512+87 hm szelvényben valamint a 11/a számú vasútvonalat a 9+51 hm szelvényben keresztező kerékpáros és gyalogos út az engedélyezési eljárásához a MÁV Zrt. Pályavasúti Területi Igazgatóság Területi Pályalétesítményi Osztálya SZOMBATHELY részéről az alábbi állásfoglalást adjuk adjuk:

Az engedélyezési tervben foglaltak alapján az átjárók burkolatában PedeStrail burkolatrendszer kialakítását engedélyezzük és az engedélyezési eljáráshoz az **elvi üzemeltetői hozzájárulásunkat** az alábbiak figyelembe vételével megadjuk.

A végleges üzemeltetői hozzájárulás kiadásához kérjüka létesítendő kerékpárút kiviteli terveit valamint pótlólagosan a vasúti pálya terveit és a vasúti kábelek kiváltásáról készült terveket, melyeket jóváhagyásra Osztályunknak 4 pld-ban meg kell küldeni. A végleges tervek elkészítése előtt helyszíni előzetes bejárást tartunk szükségesnek.

A tervezett kerékpárút és a meglévő fénysorompós vasúti átjáró között megépítésre került egy ideiglenes elterelő út, melyet a tervezett kerékpár út nem érinthet.

Megjegyezzük, hogy az idei évben a fénysorompós vasúti átjáró átépítését tervezzük.

Kérjük levelünkben foglaltak szíves figyelembevételét.

Szombathely, 2018. január 3.

Üdvözlettel:

MÁV Zrt. Pályavasúti Területi Igazgatóság Szombathely
1.
9700 Szombathely, Széll Kálmán u. 2.

Lukács György
pályavasúti területi igazgató nb.

INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTÉSI IGAZGATÓSÁG
DÖNTÉS ELŐKÉSZÍTÉSI IRODA

Zirci Közös Önkormányzati Hivatal
Városüzemeltetési Osztály

Kaszás Béla
osztályvezető

8420 Zirc
Március 15. tér 1.

kaszas.b@zirc.hu

Tájékoztatásul:
Pályavasúti Területi Igazgatóság Szombathely
VGI ingatlanrendezés és területszerzés

Iktatószám: 50356-1/2017/MAV
Hivatkozási szám: VP01-V/0233-6/2017

Tárgy: Fejlesztési nyilatkozat Zirc-Kardosrét között épülő gyalog- és kerékpárúthoz
Előadó: Odri Ágnes
Telefon: (1) 511 3615
E-mail: odri.agnes@mav.hu
Melléklet:
- 50356-1/2017/MAV sz. adatlap

Tisztelt Osztályvezető úr!

A Győr-Veszprém és Zirc-Dudarbánya vasútvonalakat keresztező, tervezett gyalog- és kerékpárút megépítéséhez

feltétel nélkül hozzájárulunk.

Nyilatkozatunk kizárólag vasúthálózat fejlesztésre vonatkozik, nem pótolja a tulajdonosi, kezelői, üzemeltetői és egyéb vasúti, hatósági hozzájárulásokat, engedélyeket és az 50356-1/2017/MAV számú - *Adatlap a vasútfejlesztési nyilatkozat kérelemhez* – kitöltött adatlappal együtt 3 évig érvényes.

Tájékoztatjuk, hogy vasút üzemeltetői nyilatkozat kiadására a MÁV Zrt. Pályavasúti Területi Igazgatóság Szombathely (9700 Szombathely Széll Kálmán út 2.) míg tulajdonosi/kezelői hozzájárulás kiadására a MÁV Zrt. Vagyonkezelési és Gazdálkodási Igazgatóság (1087 Budapest, VIII. Könyves Kálmán körút 54–60.) jogosult.

Nyilatkozatunk nem vonatkozik a meglévő infrastruktúrát működtető létesítményekre.

Budapest, 2017. november 27.

Üdvözlettel:

MÁV MAGYAR ÁLLAMVASUTAK Zrt.
Infrastruktúra Fejlesztési Igazgatóság
1087 Budapest, Könyves Kálmán körút 54-60.
P.H. 2.

Nagy Attila
irodavezető

50356-1/2017/MAV

MÁV Zrt.
Adatlap a vasútfejlesztési nyilatkozat kérelemhez p.h.

ikt. szám: _____

Kérelmező neve (Cégnév):* *(Akinek a nevére szóljon a fejlesztési nyilatkozat)*	**Zirc Városi Önkormányzat**
Postai címe:*	**8420 Zirc, Március 15. tér 1.**
Telefon / fax:	**Tel: 06 88 593 700 Fax: 06 88 414 475**
E-mail:	**pmh@zirc.hu**
Kérelem tárgyának rövid leírása:* *- Ingatlan eladása / bérbeadása,* *- vasútüzemi vagy egyéb építmény létesítése,* *- közmű megközelítés / keresztezés, szabályozási terv módosítása stb.*	**Zirc külterületi hivatásforgalmú és vegyes forgalmú gyalog- és kerékpárút építése, mely keresztezi a 11 Győr-Veszprém és a 11a Zirc-Dudar vasútvonalakat. A 11-es vonalat az 512+87,76 hm, a 11a vonalat a 9+51,52 hm szelvényben.**
Kérelem hatása a vasútüzemi területre:* *(Pl. szolgalmi jog keletkeztetése, korlátozó tényezők, területfoglalás, szabadlátás korlátozása, stb.)*	**Területfoglalás, vasútvonalak keresztezése**
Érintett vasútvonal megnevezése:* *(A 2011. évi CXCVI. törvény 1. sz. mellékletében és a 194/2016. (VII. 13.) Korm. rendeletben felsorolt vonalak szerint)*	**11 Győr-Veszprém** **11a Zirc-Dudar**
Érintett vasútállomás/ megállóhely neve:	**Zirc**
Érintett szakasz vasúti szelvényszáma (hm):* *(MÁV nyilvántartás szerinti)*	**11 vonal 512+87,76 hm,** **11a vonal 9+51,52 hm**
A szélső vágánytengelytől mért legkisebb távolság (m):* *(Érintett objektum és a legközelebbi vasúti vágánytengely valóságnak megfelelő távolsága)*	11-es vonal keresztezési szöge 90-00-00. Biztosítás labirintkorláttal vágánytengelytől 3,50 m-es távolságon kívül. 11a vonal keresztezési szöge 75-00-00. Biztosítás labirintkorláttal vágánytengelytől 3,50 m-es távolságon kívül.
Település neve:	**ZIRC**
Érintett helyrajzi szám:* *(Az összes érintett hrsz. felsorolása)*	**0217, 0230**
Érint-e MÁV Zrt. tulajdonú, illetve vagyonkezelésű ingatlant: * *(igen/nem)*	**igen**
Egyéb információk: *(Minden olyan lényeges információ felsorolás, ami a kérelem elbírálását segítheti)*	Tárgyi vasútvonalakat keresztező, Zirc külterületi hivatásforgalmú és vegyes forgalmú gyalog- és kerékpárút a „Fenntartható közlekedésfejlesztés Zircen" című, TOP-3.1.1-15-VE1-2016-00018 azonosító számú projekt keretében valósul meg.
Csatolt dokumentumok megnevezése, tervszáma, verziója és darabszáma:*	TANDEM Mérnökiroda Kft. (1300 Budapest, Pf. 4.) 820/2015/I tervszámú dokumentáció

A * jelölt adatokat kötelező kitölteni!

Kelt: Zirc, 2017. november hó 21. nap

MÁV MAGYAR ÁLLAMVASUTAK Zrt.
Infrastruktúra Fejlesztési Igazgatóság
1087 Budapest, Könyves Kálmán körút 54-60.
2.

ZIRC VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

aláírás/pecsét